

Изменения в Проект Устава СНТ «Берёзка»
(в редакцию, представленную ранее для обсуждения)

В редакцию проекта Устава СНТ «Берёзка», представленную для обсуждения членам Товарищества, внесены следующие изменения :

Исключен п. 4.1.14.

Пункт 4.1.15 считать пунктом 4.1.14, пункт 4.1.16 считать пунктом 4.1.15

Пункт 8.7.

Изложен в следующей редакции:

В случае несвоевременной уплаты взноса с просрочившего взимаются пени.

Размер пени определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды, но не более, чем сумма долга.

Пени начисляются со дня, следующего за последним днем для уплаты соответствующей части членских взносов.

Пункт 8.9.

Изложен в следующей редакции:

8.9. При погашении членами Товарищества задолженности по уплате взносов и платежей производится погашение:

в первую очередь – издержек Товарищества по взысканию задолженности,

во вторую очередь - задолженности за предыдущие периоды по членским и целевым взносам, в размере, установленном Общим собранием на соответствующий период,

в третью очередь - задолженность по взносам на осуществление расчетов с энергоснабжающей организацией, рассчитанным исходя из объема потребленной электрической энергии и

в последнюю очередь – суммы пени.

В пункт 13.24.

Добавлен подпункт:

13.24.2. Очное голосование и очно-заочное голосование может быть проведено по всем вопросам, перечисленным в пунктах 13.2 и 13.2.1 настоящей главы.

В пункте 14.1.1.

Слово «избирается» заменено на «формируется»

В пункте 14.1.2.

Слово «выбирается» заменено на «формируется».

Пункт 14.1.8.

Изложен в следующей редакции:

14.1.8. В случае наличия кворума, общее собрание считается состоявшимся и начинает работу.

Председатель Товарищества председательствует на общем собрании в соответствии с настоящим Уставом, о чем он объявляет собранию и представляет кандидатуру секретаря собрания и кандидатуры в президиум, после чего собрание их утверждает.

В случае, если Председатель Товарищества отказывается быть председателем общего собрания, собрание выбирает и председателя.

Пункт 15.11.

Изложен в следующей редакции:

15.11. Заседание Правления Товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов в количестве и составе, избранном на общем собрании членов Товарищества.